



УСЛОВИЯ КРЕДИТА

Название банка	Сбербанк	Связьбанк
Первоначальный взнос	от 25% (от стоимости участка либо участка с домом)	от 15% (от стоимости участка либо участка с домом)
Процентная ставка в рублях	от 9,5% годовых	11,5% годовых
Срок кредита	до 30 лет	до 30 лет
Залоговое обеспечение	земельный участок/земельный участок и возводимый дом	земельный участок/земельный участок и построенный дом
Необходимые документы	паспорт заемщика и его супруги/а, документы подтверждающие доход (2НДФЛ, справка по форме банка, заверенная работодателем копия трудовой книжки)	паспорт заемщика, второй документы на выбор (СНИЛС, ИНН, вод.уд), документы подтверждающие доход (2НДФЛ, справка по форме банка, заверенная работодателем копия трудовой книжки)
Дополнительные документы	по запросу банка	по запросу банка

ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНЫХ КРЕДИТОВ

- Персональный менеджер
- Отсутствие комиссий по кредиту
- Длительные сроки кредитования
- Низкие процентные ставки
- Возможность получения кредита под залог объекта недвижимости без поручителей
- Индивидуальный подход к рассмотрению кредитной заявки
- Возможность досрочного погашения кредита без комиссий
- Возможность привлечения созаёмщиков